



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00637521

13033C0427/00Z012

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel: 13033C0427/00Z012
Adres: Klein-Goorbleek 18, 2382 Ravels
Toelichting: n.v.t.
Referentie: VIP-00637521
Uw referentie: 13035/99 AD
Aangevraagd op: 21/10/2025 12:03
Afgeleverd door gemeente op: 21/11/2025 10:19

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Gemeente Ravels Omgeving	omgeving@ravels.be
Agentschap voor Natuur en Bos		natuurenbos@vlaanderen.be
Agentschap Onroerend Erfgoed		inventaris@onroenderfgoed.be
Agentschap Wonen in Vlaanderen		vlokdata@vlaanderen.be
Vlaamse Milieumaatschappij		info@vmm.be
DOV		meldpunt@dov.vlaanderen.be
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen		gis@vlaio.be
Digitaal Vlaanderen		digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be
Vlaamse Landmaatschappij (VLM)		info@vlm.be
Departement Omgeving (Vlaams Planbureau)		vpo.omgeving@vlaanderen.be

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

Gewestplan

Referentie: GWP_02000_222_00016_00001
Beschrijving: origineel gewestplan Turnhout
Bestemmingen: gebieden voor verblijfrecreatie

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 30/09/1977

Externe documentatie:

- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00016_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=15
- https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00016_00001

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 21/10/2025)

Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2025)

Bijzonder Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2025)

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2025)

Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2025)

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2025)

Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2025)

Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
Referentie:	SVO_02000_233_00003_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/06/2009
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 21/10/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
Referentie:	SVO_02000_233_00005_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	09/06/2017
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 21/10/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater
Referentie:	SVO_02000_233_00006_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 10/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 21/10/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen

Referentie: SVO_02000_233_00007_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 12/05/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 21/10/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Referentie: SVO_02000_233_00002_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 08/07/2005

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 21/10/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer

Referentie: BVO_02000_231_00001_00001

Planfase:

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	29/04/1997
Verordening type:	Bouwverordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 21/10/2025)

Provinciale Verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2025)

Gemeentelijke Verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2025)

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2025)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2025)

Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2025)

Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2025)

Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2025)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: Weg bestaande uit een rijbaan

Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Klein-Goorbleek
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 21/10/2025)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen.

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	Het bouwen van een weekendwoning
Referentie:	13035_1993_15
Gemeentelijk dossiernummer:	1993/00303
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	16/11/1993
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2025)

Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2025)

Verkavelingsvergunning

Beschrijving:	nieuwe verkaveling
Referentie:	13035_2018_31
Gemeentelijk dossiernummer:	1975/12-01
Aard aanvraag:	Nieuw
Beslissing eerste aanleg:	Geen (tijdige) beslissing
Datum beslissing:	04/06/1976
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2025)

Verkavelingsvergunning

Beschrijving:	nieuwe verkaveling
Referentie:	13035_2018_30
Gemeentelijk dossiernummer:	1975/12
Aard aanvraag:	Nieuw

Beslissing eerste aanleg: Geen (tijdsige) beslissing
Datum beslissing: 23/07/1975
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2025)

Verkavelingsvergunning

Beschrijving: Nieuwe verkaveling
Referentie: 13035_1975_17
Gemeentelijk dossiernummer: 1975/12-2
Aard aanvraag: Nieuw
Beslissing eerste aanleg: Gedeeltelijk voorwaardelijk vergund
Datum beslissing: 13/12/1976
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:

Status: Niet vervallen
Datum: 15/02/2018

Lot informatie:

Nummer: 114
Status: Niet vervallen
Nummer: 107
Status: Niet vervallen
Nummer: 108
Status: Niet vervallen
Nummer: 109
Status: Niet vervallen
Nummer: 115
Status: Niet vervallen
Nummer: 115
Status: Niet vervallen
Nummer: 116
Status: Niet vervallen
Nummer: 116
Status: Niet vervallen
Nummer: 117
Status: Niet vervallen

Nummer:	121
Status:	Niet vervallen
Nummer:	118
Status:	Niet vervallen
Nummer:	122
Status:	Niet vervallen
Nummer:	124
Status:	Niet vervallen
Nummer:	119
Status:	Niet vervallen
Nummer:	125
Status:	Niet vervallen
Nummer:	126a
Status:	Niet vervallen
Nummer:	126b
Status:	Niet vervallen
Nummer:	127
Status:	Niet vervallen
Nummer:	128
Status:	Niet vervallen
Nummer:	129
Status:	Niet vervallen
Nummer:	129
Status:	Niet vervallen
Nummer:	130
Status:	Niet vervallen
Nummer:	131
Status:	Niet vervallen
Nummer:	1
Status:	Niet vervallen
Nummer:	2
Status:	Niet vervallen
Nummer:	3
Status:	Niet vervallen
Nummer:	4

Status:	Niet vervallen
Nummer:	5
Status:	Niet vervallen
Nummer:	6
Status:	Niet vervallen
Nummer:	7
Status:	Niet vervallen
Nummer:	8
Status:	Niet vervallen
Nummer:	11
Status:	Niet vervallen
Nummer:	12
Status:	Niet vervallen
Nummer:	13
Status:	Niet vervallen
Nummer:	14
Status:	Niet vervallen
Nummer:	15
Status:	Niet vervallen
Nummer:	16
Status:	Niet vervallen
Nummer:	17
Status:	Niet vervallen
Nummer:	18
Status:	Niet vervallen
Nummer:	19
Status:	Niet vervallen
Nummer:	20
Status:	Niet vervallen
Nummer:	21
Status:	Niet vervallen
Nummer:	21
Status:	Niet vervallen
Nummer:	22
Status:	Niet vervallen

Nummer:	22
Status:	Niet vervallen
Nummer:	23
Status:	Niet vervallen
Nummer:	24
Status:	Niet vervallen
Nummer:	25
Status:	Niet vervallen
Nummer:	26
Status:	Niet vervallen
Nummer:	27
Status:	Niet vervallen
Nummer:	28
Status:	Niet vervallen
Nummer:	9
Status:	Niet vervallen
Nummer:	10
Status:	Niet vervallen
Nummer:	29
Status:	Niet vervallen
Nummer:	30
Status:	Niet vervallen
Nummer:	31
Status:	Niet vervallen
Nummer:	32
Status:	Niet vervallen
Nummer:	33
Status:	Niet vervallen
Nummer:	34
Status:	Niet vervallen
Nummer:	35
Status:	Niet vervallen
Nummer:	36
Status:	Niet vervallen
Nummer:	37

Status:	Niet vervallen
Nummer:	38
Status:	Niet vervallen
Nummer:	39
Status:	Niet vervallen
Nummer:	40
Status:	Niet vervallen
Nummer:	41
Status:	Niet vervallen
Nummer:	42
Status:	Niet vervallen
Nummer:	43
Status:	Niet vervallen
Nummer:	44
Status:	Niet vervallen
Nummer:	45
Status:	Niet vervallen
Nummer:	46
Status:	Niet vervallen
Nummer:	47
Status:	Niet vervallen
Nummer:	48
Status:	Niet vervallen
Nummer:	49
Status:	Niet vervallen
Nummer:	50
Status:	Niet vervallen
Nummer:	51
Status:	Niet vervallen
Nummer:	52
Status:	Niet vervallen
Nummer:	53
Status:	Niet vervallen
Nummer:	54
Status:	Niet vervallen

Nummer:	55
Status:	Niet vervallen
Nummer:	56
Status:	Niet vervallen
Nummer:	59
Status:	Niet vervallen
Nummer:	60
Status:	Niet vervallen
Nummer:	61
Status:	Niet vervallen
Nummer:	62
Status:	Niet vervallen
Nummer:	63
Status:	Niet vervallen
Nummer:	64
Status:	Niet vervallen
Nummer:	65
Status:	Niet vervallen
Nummer:	66
Status:	Niet vervallen
Nummer:	67
Status:	Niet vervallen
Nummer:	68
Status:	Niet vervallen
Nummer:	69b
Status:	Niet vervallen
Nummer:	70
Status:	Niet vervallen
Nummer:	71
Status:	Niet vervallen
Nummer:	72
Status:	Niet vervallen
Nummer:	73
Status:	Niet vervallen
Nummer:	74

Status:	Niet vervallen
Nummer:	75a
Status:	Niet vervallen
Nummer:	76
Status:	Niet vervallen
Nummer:	57
Status:	Niet vervallen
Nummer:	58
Status:	Niet vervallen
Nummer:	77
Status:	Niet vervallen
Nummer:	77
Status:	Niet vervallen
Nummer:	78
Status:	Niet vervallen
Nummer:	79a
Status:	Niet vervallen
Nummer:	79a
Status:	Niet vervallen
Nummer:	79a
Status:	Niet vervallen
Nummer:	80
Status:	Niet vervallen
Nummer:	81
Status:	Niet vervallen
Nummer:	82
Status:	Niet vervallen
Nummer:	83
Status:	Niet vervallen
Nummer:	84
Status:	Niet vervallen
Nummer:	84
Status:	Niet vervallen
Nummer:	85a
Status:	Niet vervallen

Nummer:	86a
Status:	Niet vervallen
Nummer:	87
Status:	Niet vervallen
Nummer:	88
Status:	Niet vervallen
Nummer:	89
Status:	Niet vervallen
Nummer:	90
Status:	Niet vervallen
Nummer:	91
Status:	Niet vervallen
Nummer:	91
Status:	Niet vervallen
Nummer:	92
Status:	Niet vervallen
Nummer:	92
Status:	Niet vervallen
Nummer:	93
Status:	Niet vervallen
Nummer:	94
Status:	Niet vervallen
Nummer:	95
Status:	Niet vervallen
Nummer:	96
Status:	Niet vervallen
Nummer:	97
Status:	Niet vervallen
Nummer:	98
Status:	Niet vervallen
Nummer:	99
Status:	Niet vervallen
Nummer:	100
Status:	Niet vervallen
Nummer:	105

Status:	Niet vervallen
Nummer:	111
Status:	Niet vervallen
Nummer:	111
Status:	Niet vervallen
Nummer:	69a
Status:	Niet vervallen
Nummer:	75b
Status:	Niet vervallen
Nummer:	79b
Status:	Niet vervallen
Nummer:	79b
Status:	Niet vervallen
Nummer:	79b
Status:	Niet vervallen
Nummer:	86b
Status:	Niet vervallen
Nummer:	106
Status:	Niet vervallen
Nummer:	112
Status:	Niet vervallen
Nummer:	112a
Status:	Niet vervallen
Nummer:	120
Status:	Niet vervallen
Nummer:	123
Status:	Niet vervallen
Nummer:	104
Status:	Niet vervallen
Nummer:	104
Status:	Niet vervallen
Nummer:	110
Status:	Niet vervallen
Nummer:	110
Status:	Niet vervallen

Nummer:	101
Status:	Niet vervallen
Nummer:	101
Status:	Niet vervallen
Nummer:	102
Status:	Niet vervallen
Nummer:	103
Status:	Niet vervallen
Nummer:	103
Status:	Niet vervallen
Nummer:	113b
Status:	Niet vervallen
Nummer:	113a
Status:	Niet vervallen
Nummer:	84b
Status:	Niet vervallen
Nummer:	85
Status:	Niet vervallen
Nummer:	85
Status:	Niet vervallen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2025)

Verkavelingsvergunning

Beschrijving:	nieuwe verkaveling
Referentie:	13035_2018_29
Gemeentelijk dossiernummer:	1966/24
Aard aanvraag:	Nieuw
Beslissing eerste aanleg:	Geweigerd
Datum beslissing:	07/06/1966
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Beroepsprocedures:	
Beroepsinstantie:	Deputatie
Beslissing:	Geweigerd
Datum:	12/09/1967

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2025)

Verkavelingsvergunning

Beschrijving: nieuwe verkaveling
Referentie: 13035_2018_28
Gemeentelijk dossiernummer: 1965/11
Aard aanvraag: Nieuw
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 06/07/1965
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2025)

Verkavelingsvergunning

Beschrijving: wijziging wegentracé en kavels
Referentie: 13035_1978_20
Gemeentelijk dossiernummer: 1978/6
Aard aanvraag: Nieuw
Beslissing eerste aanleg: Vergund (VERGUNNING)
Datum beslissing: 25/08/1978
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Lot informatie:

Nummer:	90
Status:	Niet vervallen
Nummer:	95
Status:	Niet vervallen
Nummer:	101b
Status:	Niet vervallen
Nummer:	101a
Status:	Niet vervallen
Nummer:	107
Status:	Niet vervallen
Nummer:	113b
Status:	Niet vervallen
Nummer:	121
Status:	Niet vervallen
Nummer:	131
Status:	Niet vervallen
Nummer:	130

Status:	Niet vervallen
Nummer:	124
Status:	Niet vervallen
Nummer:	83
Status:	Niet vervallen
Nummer:	86a
Status:	Niet vervallen
Nummer:	84a
Status:	Niet vervallen
Nummer:	89
Status:	Niet vervallen
Nummer:	84c
Status:	Niet vervallen
Nummer:	117
Status:	Niet vervallen
Nummer:	10
Status:	Niet vervallen
Nummer:	9
Status:	Niet vervallen
Nummer:	5
Status:	Niet vervallen
Nummer:	6
Status:	Niet vervallen
Nummer:	7
Status:	Niet vervallen
Nummer:	8
Status:	Niet vervallen
Nummer:	1
Status:	Niet vervallen
Nummer:	2
Status:	Niet vervallen
Nummer:	61
Status:	Niet vervallen
Nummer:	3
Status:	Niet vervallen

Nummer:	14
Status:	Niet vervallen
Nummer:	21
Status:	Niet vervallen
Nummer:	20
Status:	Niet vervallen
Nummer:	19
Status:	Niet vervallen
Nummer:	17
Status:	Niet vervallen
Nummer:	35
Status:	Niet vervallen
Nummer:	39
Status:	Niet vervallen
Nummer:	43
Status:	Niet vervallen
Nummer:	47
Status:	Niet vervallen
Nummer:	51
Status:	Niet vervallen
Nummer:	55
Status:	Niet vervallen
Nummer:	63
Status:	Niet vervallen
Nummer:	66a
Status:	Niet vervallen
Nummer:	62
Status:	Niet vervallen
Nummer:	58
Status:	Niet vervallen
Nummer:	11
Status:	Niet vervallen
Nummer:	4
Status:	Niet vervallen
Nummer:	50

Status:	Niet vervallen
Nummer:	46
Status:	Niet vervallen
Nummer:	42
Status:	Niet vervallen
Nummer:	38
Status:	Niet vervallen
Nummer:	34
Status:	Niet vervallen
Nummer:	18
Status:	Niet vervallen
Nummer:	13
Status:	Niet vervallen
Nummer:	12
Status:	Niet vervallen
Nummer:	15
Status:	Niet vervallen
Nummer:	26
Status:	Niet vervallen
Nummer:	33
Status:	Niet vervallen
Nummer:	37
Status:	Niet vervallen
Nummer:	45
Status:	Niet vervallen
Nummer:	49
Status:	Niet vervallen
Nummer:	53
Status:	Niet vervallen
Nummer:	67
Status:	Niet vervallen
Nummer:	60
Status:	Niet vervallen
Nummer:	52
Status:	Niet vervallen

Nummer:	48
Status:	Niet vervallen
Nummer:	44
Status:	Niet vervallen
Nummer:	36
Status:	Niet vervallen
Nummer:	32
Status:	Niet vervallen
Nummer:	25
Status:	Niet vervallen
Nummer:	24
Status:	Niet vervallen
Nummer:	31
Status:	Niet vervallen
Nummer:	69b
Status:	Niet vervallen
Nummer:	70
Status:	Niet vervallen
Nummer:	71
Status:	Niet vervallen
Nummer:	72
Status:	Niet vervallen
Nummer:	73
Status:	Niet vervallen
Nummer:	69a
Status:	Niet vervallen
Nummer:	77a
Status:	Niet vervallen
Nummer:	77b
Status:	Niet vervallen
Nummer:	79a
Status:	Niet vervallen
Nummer:	79b
Status:	Niet vervallen
Nummer:	79c

Status:	Niet vervallen
Nummer:	84b
Status:	Niet vervallen
Nummer:	85a
Status:	Niet vervallen
Nummer:	85b
Status:	Niet vervallen
Nummer:	80a
Status:	Niet vervallen
Nummer:	75b
Status:	Niet vervallen
Nummer:	75a
Status:	Niet vervallen
Nummer:	78
Status:	Niet vervallen
Nummer:	81
Status:	Niet vervallen
Nummer:	86b
Status:	Niet vervallen
Nummer:	87
Status:	Niet vervallen
Nummer:	93
Status:	Niet vervallen
Nummer:	99
Status:	Niet vervallen
Nummer:	105
Status:	Niet vervallen
Nummer:	111b
Status:	Niet vervallen
Nummer:	116a
Status:	Niet vervallen
Nummer:	129
Status:	Niet vervallen
Nummer:	128
Status:	Niet vervallen

Nummer:	115b
Status:	Niet vervallen
Nummer:	115a
Status:	Niet vervallen
Nummer:	110b
Status:	Niet vervallen
Nummer:	110a
Status:	Niet vervallen
Nummer:	104a
Status:	Niet vervallen
Nummer:	104b
Status:	Niet vervallen
Nummer:	92b
Status:	Niet vervallen
Nummer:	92a
Status:	Niet vervallen
Nummer:	97
Status:	Niet vervallen
Nummer:	103b
Status:	Niet vervallen
Nummer:	103a
Status:	Niet vervallen
Nummer:	109
Status:	Niet vervallen
Nummer:	119
Status:	Niet vervallen
Nummer:	126a
Status:	Niet vervallen
Nummer:	125
Status:	Niet vervallen
Nummer:	122
Status:	Niet vervallen
Nummer:	118
Status:	Niet vervallen
Nummer:	114

Status:	Niet vervallen
Nummer:	108
Status:	Niet vervallen
Nummer:	102
Status:	Niet vervallen
Nummer:	96
Status:	Niet vervallen
Nummer:	91
Status:	Niet vervallen
Nummer:	123
Status:	Niet vervallen
Nummer:	120
Status:	Niet vervallen
Nummer:	112a
Status:	Niet vervallen
Nummer:	106
Status:	Niet vervallen
Nummer:	100
Status:	Niet vervallen
Nummer:	94
Status:	Niet vervallen
Nummer:	88
Status:	Niet vervallen
Nummer:	23
Status:	Niet vervallen
Nummer:	22
Status:	Niet vervallen
Nummer:	56
Status:	Niet vervallen
Nummer:	57
Status:	Niet vervallen
Nummer:	60a
Status:	Niet onderzocht
Nummer:	15a
Status:	Niet vervallen

Nummer:	15b
Status:	Niet vervallen
Nummer:	15c
Status:	Niet vervallen
Nummer:	27
Status:	Niet vervallen
Nummer:	28
Status:	Niet vervallen
Nummer:	41
Status:	Niet onderzocht
Nummer:	40
Status:	Niet onderzocht
Nummer:	59
Status:	Niet vervallen
Nummer:	54
Status:	Niet onderzocht
Nummer:	126b
Status:	Niet onderzocht
Nummer:	127
Status:	Niet onderzocht
Nummer:	111a
Status:	Niet vervallen
Nummer:	112b
Status:	Niet onderzocht
Nummer:	116b
Status:	Niet onderzocht
Nummer:	98
Status:	Niet vervallen
Nummer:	65
Status:	Niet vervallen
Nummer:	64
Status:	Niet vervallen
Nummer:	66b
Status:	Niet vervallen
Nummer:	68

Status:	Niet vervallen
Nummer:	74
Status:	Niet onderzocht
Nummer:	76
Status:	Niet onderzocht
Nummer:	80b
Status:	Niet vervallen
Nummer:	82
Status:	Niet onderzocht
Nummer:	91a
Status:	Niet vervallen
Nummer:	91b
Status:	Niet vervallen
Nummer:	16
Status:	Niet vervallen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2025)

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	Bovengrondse Propaangastank 1 000 L
Dossiernummer:	199621
Referentienummer:	96/02/K3
Risicoklasse:	Klasse 3
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Aktename
Datum:	25/01/1996
Vergunningverlenende instantie:	College van burgemeester en schepenen
Vergunning procedure:	VLAREM
Activiteiten:	
Rubriek:	16.8.1°

Omschrijving: Opslagplaatsen voor samengeperste, vloeib
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Aktename

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2025)

Omgevingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2025)

Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2025)

Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2025)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2025)

Vergunningstoestand

Beschrijving:

Uit nazicht is gebleken dat er op het perceel constructies aanwezig zijn die niet overeenstemmen met het meest recent vergunde inplantingsplan. De aanwezigheid van deze constructies duidt mogelijk op een stedenbouwkundig misdrijf. Het gemeentebestuur Ravels acht het raadzaam om de stedenbouwkundige vergunningstoestand uit te klaren en eventuele niet-vergunde constructies af te breken of - indien mogelijk - te regulariseren, alvorens over te gaan tot overdracht van het onroerend goed.

Aanwezige constructies die niet overeenstemmen met het meest recent vergunde inplantingsplan:

- X1: veranda achter de woning
- X2: garage met afdak aan de rechterkant van de woning (+ afstand perceelsgrens)

Zie inplantingsplan bijgevoegd.

Deze oplistijng biedt geen garantie dat er geen andere

overtredingen zijn.

Volgens de huidige federale regelgeving (koninklijk besluit van 16 juli 1992 betreffende de bevolkingsregisters en het vreemdelingenregister) wordt een persoon ingeschreven op de plaats waar hij zijn hoofdverblijfplaats heeft. De bepaling van de hoofdverblijfplaats is gebaseerd op een feitelijke situatie en gebeurt door vaststelling van de wijkpolitie. Daar staat tegenover dat Leiheide en Tulderbos zijn gelegen in gebied dat als gewestplanbestemming “recreatiegebied” heeft. De recreatiegebieden zijn overeenkomstig de Vlaamse regelgeving bestemd voor het aanbrengen van recreatieve en toeristische accommodatie, al dan niet met inbegrip van de verblijfsaccommodatie. In deze gebieden kunnen de handelingen en werken aan beperkingen worden onderworpen ten einde het recreatief karakter van de gebieden te bewaren. De recreatiegebieden dienen in geen geval voor permanente bewoning. Wie zich permanent vestigt in een toeristische accommodatie, wijzigt dus de functie van deze accommodatie, zonder de vereiste stedenbouwkundige vergunning. Door permanent te wonen in een recreatiegebied, zoals Leiheide of Tulderbos, begaat u dan ook een stedenbouwkundig misdrijf. Vooralsnog wenst noch het gemeentebestuur Ravels, noch een hogere overheid, handhavend op te treden tegen deze vorm van misdrijf. Doch kan niet worden gegarandeerd dat hiertegen in de toekomst niet strenger zal worden opgetreden.

Bijlagen:

- Klein-Goorbleek_18.jpg

Bron: Lokaal bestuur (bevroagd 21/11/2025)

Milieu

Zoneringsplan

Referentie: 061-175

Bestemming: Collectief te optimaliseren buitengebied

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevroagd 21/10/2025)

Risicolocaties

Niet van toepassing

Bron: Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (bevroagd 17/11/2025)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijngedied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 21/10/2025)

Habitatrichtlijngedied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 21/10/2025)

VEN- en IVON-gedied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 21/10/2025)

Beschermd Duingedied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 21/10/2025)

Beschermd Waterwinningsgedied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 21/10/2025)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Provincie Antwerpen - Mark en Aa

Perceel-score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouw-score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouwen:

Id: 15803411

Score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Externe documentatie:

- <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=13033C0427/00Z012>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 21/10/2025)

Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 21/10/2025)

Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 21/10/2025)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 21/10/2025)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 21/10/2025)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 21/10/2025)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 21/10/2025)

Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 21/10/2025)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 21/10/2025)

Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 21/10/2025)

Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2025)

Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 21/10/2025)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 21/10/2025)

Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 21/10/2025)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 21/10/2025)

Wettelijke Erfdienstbaarheden van Openbaar Nut

Het lokaal bestuur vult de wettelijke erfdiensbaarheden van openbaar nut in voor zover ze bij hen gekend zijn. Het is aan de aanvrager om indien nodig bijkomende opvragingen te doen (bv. bij nutsmaatschappijen).

Opgelet: naast wettelijke erfdiensbaarheden van openbaar nut kunnen ook natuurlijke, conventionele of private erfdiensbaarheden van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Wettelijke Erfdienstbaarheid van Openbaar Nut

Type: Bouwverbod in nabijheid van luchthavens

Omschrijving: advies bij hoogte vanaf 25m

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/11/2025)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Went u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vip@athumi.eu